



Pichne 156, 069 01 Snina
IČO: 37947010
tel.: 0911-779020, e-mail: info@zelenykamen.sk

Obecný úrad
Zemplínske Hámre

V Pichnom 5.9. 2007

Vec: Stanovisko ku konceptu strategického dokumentu – „Územný plán obce Zemplínske Hámre“

Zelený kameň je občianske združenie ktorého cieľom na základe stanov schválených MV SR okrem iného je obrana prírody a krajiny predovšetkým pohoria Vihorlat. Združenie zároveň vzniklo priamo za účelom ochrany životného prostredia pri plánovanej výstavbe Strediska zimných športov Biele kamene. Naše združenie tvorí 325 členov z prevažnej väčšiny občanov Sniny a blízkeho okolia, ktorí sú starší ako 18 rokov. Nakoľko sa v plnom rozsahu stotožňujeme so stanoviskom LZ VLK Východné Karpaty predkladáme ho v nezmenenej podobe aj v našom mene.

Na základe verejného prerokovania konceptu „Územný plán obce Zemplínske Hámre“ ktoré sa uskutočnilo dňa 27.08.2007 na Obecnom úrade Zemplínske Hámre dávame nasledovné stanovisko.

Nesúhlasíme aby ŠRS Biele kamene, LC Johanneska boli v schválenom územnom pláne obce Zemplínske Hámre a to ani v jeho záväznej ani v smernej časti.

Odôvodnenie:

V správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie sú jednoznačne definované rôzne negatíva, ktoré prinesie prípadná výstavba ŠRS Biele kamene, LC Johanneska. Stále ale nie je jasné, aké opatrenia budú prijaté, aby sa predišlo intenzívnej erózii pôdy, ktorá hrozí po úplnom výrube stromov a úprave terénu v danej lokalite. Podstatná časť dotknutých lesov sú totiž lesy ochranné (podľa lesníckej legislatívy) z dôvodu ochrany pôdy. V týchto lesoch sa nevykonáva žiadna hospodárska ťažba a je odôvodnené riziko zosuvov pôdy, ktoré môžu znemožniť ďalšie využívanie tohto územia na plánované účely. Tieto obavy boli potvrdené aj stanoviskom Ministerstva pôdohospodárstva SR v rámci procesu EIA, ktorý prebieha na SZŠ Biele kamene a nakoľko sa jedná o lesy v majetku štátu, je predpoklad, že k danému návrhu využitia tohto územia bude mať negatívny postoj aj samotný správca, respektíve vlastník pozemkov. Ochranné lesy žiadame v územnom pláne vyznačiť v kategórii verejného zaujmu ktorého účelom je ochrana lesného pôdneho fondu v zmysle § 4 ods. 3 písm. a) zákona o lesoch č.61/1977 Z.z. v znení neskorších predpisov (t.j.: Ochrana lesného pôdneho fondu – Obsah a základné povinnosti – Pri vyňatí lesných pozemkov z lesného pôdneho fondu alebo pri obmedzení ich využívania treba zvlášť chrániť lesné pozemky, na ktorých v lesoch vyhlásených za ochranné lesy a za lesy osobitného určenia.) Momentálne § 16 zákona č.326/2005.

Taktiež nie je jasné, ako sa bude riešiť dodávka vody pre zásobovanie ŠRS Biele kamene. Tieto veci sa plánujú detailne riešiť až v budúcnosti, respektíve v rámci procesu EIA na SZŠ Biele kamene. Proces EIA na SZŠ Biele kamene ale doteraz nebol ukončený a reálny nedostatok vody

pre zasnežovanie môže znemožniť ďalšie využívanie tohto územia v požadovanom rozsahu a kvalite. Je preto predčasné dávať toto stredisko do územného plánu obce v záväznej časti.

Výstavbou ŠRS Biele kamene, LC Johaneska budú jednoznačne zničené biotopy európskeho a národného významu a biotopy chránených živočíchov. Žiadame vyčíslenie škôd na životnom prostredí, ku ktorým touto činnosťou dôjde. Tiež to, kto a komu ju v rámci novej legislatívy bude musieť kompenzovať a koľko to bude stáť obec. Táto pripomienka sa týka aj vyňatia pozemkov z lesného pôdneho fondu. V správe sa píše, že bude vykonaná náhradná výsadba a založenie nových lesných pozemkov, a tým dôjde k vykompenzovaniu negatív zámeru. Tento princíp v našom prípade nie je možné aplikovať, nakoľko sa nebudú rúbať plantáže stromov, ale cenné biotopy európskeho významu, ktoré sa nachádzajú vo vysokom stupni prirodzenosti a štruktúrálnej rozmanitosti. Takéto biotopy nie je možné vytvoriť jednoduchým vysadením stromov na nelesnom pozemku, preto sa ani prinajmenšom nedá hovoriť o kompenzácii.

Vybudovaním zjazdovky a vleku navyše dôjde k ovplyvneniu okolia (porušený komplex lesov, zmena mikroklimy, zvýšená návštevnosť turistami, hluk atď.), a tým k ohrozeniu biotopov európskeho významu, ktoré nebudú v okolí odlesnenej.

Prostriedky, ktoré nerealizovaním tohto zámeru obec a štát ušetria, bude pravdepodobne (po podrobnej analýze) efektívnejšie investovať do rozvoja cestovného ruchu v rámci ľahkej turistiky, ktorá navyše neprináša také veľké ekonomické riziká počas prevádzky, ako zjazdové lyžovanie. V prípade nedostatočných zrážok a teploty bude stredisko úplne nevyužitý. Pod ľahkou turistikou rozumieme napríklad: pešia turistika, odborné historicko prírodovedecké sprievodcovské služby, pobyt vo voľnej prírode alebo malých chatkách v dedine a blízkom okolí. Cykloturistika, jazda na koňoch, bežecké lyžovanie, psie záprahy a podobne. Žiadame v tomto stupni spracovania dokumentácie vypracovať alternatívne riešenia, tak ako vyplývajú zo zákona o posudzovaní vplyvov na živ. prostredie a porovnanie s nulovým stavom. Správa o hodnotení konceptu územného plánu obce Zemplínske Hámre nie je v súlade s rozsahom hodnotenia podľa rozhodnutia č. EIA-06/00922-026-JK zo dňa 20.9.2006. V rámci správy nie je hodnotený nulový variant a nie je vykonané porovnanie nulového variantu a variantu predloženého v zámere. Toto hodnotenie žiadame dopracovať. Samotná správa vykazuje prvky formálnosti bez reálneho zhodnotenia a interpretácie očakávaných vplyvov.

V územnom pláne sa argumentuje verejným záujmom, ktorý uprednostňuje výstavbu SZŠ Biele kamene pred ochranou prírody. Tieto závery vychádzajú z neobjektívneho posudzovania niektorých občanov obce, nakoľko nedisponujú všetkými potrebnými informáciami k objektívnemu zhodnoteniu veci. Občania by sa na vec pozerali inak, pokiaľ by im boli jasne vyčíslené škody, ktoré sa výstavbou spôsobia a ktoré budú musieť okrem nákladov na samotnú výstavbu zaplatiť. Navyše doteraz neexistuje dôveryhodná štúdia o tom, či je toto riešenie životaschopné a či si dokáže zarobiť aspoň na samotnú prevádzku. Ide podľa nás o veľký experiment, v rámci ktorého všetci jeho zástancovia dúfajú, že tu príde dostatok turistov.

Koncept strategického dokumentu „Územného plánu obce Zemplínske hámre“ je v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Prešovského kraja, kde je toto územie v záväznej časti zachované ako biocentrum, CHKO, vojenský priestor, atď. Tým je vyjadrený jasný zámer čo s tým územím.

Citujeme:

2.1 zvyšovať kvalitu existujúcich stredísk cestovného ruchu na území Tatranského národného parku, Národného parku Nízkyh Tatier, Národného parku Poloniny, Národného parku Slovenský raj, Pieninského národného parku a ich ochranných pásiem a na území chránených krajinných oblastí Vihorlat a Východné Karpaty:

2.1.1 zariadenia a služby prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností,

2.1.2 návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúladiť s požiadavkami ochrany prírody,

2.2 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus)

Tento bod zo záväznej časti VÚC Prešovského kraja je zjavne v rozpore so znením smernej časti, kde sa rekreačné stredisko Biele kamene uvádza dokonca ako existujúce! V našom prípade je ale podstatné to čo je v záväznej časti.

Žiadame Vás, aby ste sa vysporiadali so všetkými pripomienkami v odôvodnení tohto stanoviska. Je neprípustné navrhovať a schváliť v záväznej časti územného plánu činnosti, ktoré jednoznačne poškodzujú verejný záujem. Verejný záujem je v tomto prípade oficiálne deklarován vyhlásením: CHKO Vihorlat, Ochranných lesov v zmysle zákona o lesoch, Územia európskeho významu Morské oko (SKUEV0209), Biokoridor, nadregionálneho významu. Predmetnou činnosťou (t.j. ŠRS Biele kamene, LC Johaneska) dôjde k výraznému narušeniu až znemožneniu plnenia funkcií tohto územia.

Viliam Bartuš

štatutár